Доклад
об осуществлении муниципального контроля и об эффективности такого контроля

Наименование органа местного самоуправления в Республике Татарстан, подготовившего доклад: МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района Республики Татарстан»

Наименование осуществляемого муниципального контроля: Муниципальный земельный контроль

Вид муниципального контроля: Муниципальный земельный контроль, осуществляемый в рамках полномочий Алькеевского муниципального района

Наименования нормативных правовых актов, уполномочивающих органы местного самоуправления в Республике Татарстан на осуществление муниципального контроля:

1. Земельный кодекс РФ
2. Федеральный закон от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
3. Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»
4. Земельный кодекс РТ
5. Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»
6. Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 23 мая 2014 года № 76 «Об утверждении Положения о МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района Республики Татарстан»»
7. Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 19 апреля 2016 года № 28 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственной собственности, которая не разграничена на территории Алькеевского муниципального района Республики Татарстан»
8. Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 29 июля 2015 года № 134 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Алькеевского муниципального района»
9. Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан 2 июня 2017 года № 102 Об утверждении «Устава муниципального образования «Алькеевский муниципальный район Республики Татарстан»

|  |
| --- |
| I. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности |
| Наименование нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля | Возможность исполнения и контроля | Признакикоррупциогенности | Опубликование в свободном доступе на официальном сайте в сети "Интернет" |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Земельный кодекс РФ |  |  |  |
| Федеральный закон от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |  |  |  |
| Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» |  |  |  |
| Земельный кодекс РТ |  |  |  |
| Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан» |  |  |  |
| II. Организация муниципального контроля |
| 1. | Сведения об организационной структуре и системе управления органа муниципального контроля | Организационная структура МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района:Штатная численность палаты 3 человека в т.ч:Председатель - 1ед.,Главный специалист по земельным вопросам– 1 ед.Главный специалист по имуществу– 1 ед |
| 2. | Описание вида муниципального контроля | Пресечение, выявление и предупреждение нарушений земельного законодательства, управление муниципальным имуществом, в том числе, находящимся в собственности района земельными участками, долями в уставных капиталах хозяйственных обществ, ведет реестр муниципального имущества. |
| 3. | Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления вида муниципального контроля | Земельный кодекс РФФедеральный закон от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»Земельный кодекс РТЗакон Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 23.05. 2014 года № 76 «О совершенствовании правового положения Палаты имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района Республики Татарстан»Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 19.04. 2016 года № 28 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственной собственности, которая не разграничена на территории Алькеевского муниципального района Республики Татарстан»Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 29.07.2015 года № 128 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Алькеевского муниципального района»Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан 02.06.2017 года № 102 Об утверждении «Устава муниципального образования «Алькеевский муниципальный район Республики Татарстан»Постановление Исполнительного комитета Алькеевского муниципального района от 29.05.2018 № 236 «Об утверждении административного регламента о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории Алькеевского муниципального района.» |
| 4. | Информация о взаимодействии органа муниципального контроля при осуществлении соответствующего вида муниципального контроля с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия | 1. В соответствии со ст.7 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Положения «О порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственной собственности, которая не разграничена на территории Алькеевского муниципального района Республики Татарстан» утвержденного решением Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 19.04.2016 № 28, Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 27.12 2010 года № 33 "Об утверждении административного Регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Алькеевского муниципального района" Палата взаимодействует с Алькеевским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ и с Прокуратурой Алькеевского района РТ. Взаимодействие осуществляется следующими путями:
2. Информирование о нормативных правовых актах и методических документах по вопросам организации и осуществления муниципального контроля;
3. Определение целей, объема, сроков проведения плановых проверок;

Информирование о результатах проводимых проверок. |
| 5. | Сведения о выполнении отдельных функций по осуществлению муниципального контроля подведомственными органам муниципальнойвласти организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации выполняют такие функции | Не осуществлялись |
| 6. | Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок | В рамках установленной компетенции Палата имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района не обладает полномочиям по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок |
| III. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля, в том числе в динамике (по полугодиям) |
| 1. | Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля: | первое полугодие | второе полугодие | год |
|  | планируемое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | 0 | 0 | 0 |
|  | фактическое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | 0 | 0 | 0 |
|  | расходование бюджетных средств (в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций), тыс. рублей | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Сведения, характеризующие кадровое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля: | 0 | 0 | 0 |
|  | данные о штатной численности работников органа муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности | Штатная численность работников - 1 единицы. Отдельно выделенной штатной единицы, осуществляющей функции муниципального земельного контроля не имеется. Полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля возложены на председателя Палаты. | Штатная численность работников - 1 единицы. Отдельно выделенной штатной единицы, осуществляющей функции муниципального земельного контроля не имеется. Полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля возложены на председателя Палаты. | Штатная численность работников - 1 единицы. Отдельно выделенной штатной единицы, осуществляющей функции муниципального земельного контроля не имеется. Полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля возложены на председателя Палаты. |
|  | сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации | Все сотрудники МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района» РТ имеют высшее образование. | Все сотрудники МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района» РТ имеют высшее образование | Все сотрудники МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района» РТ имеют высшее образование |
|  | данные о средней нагрузке на одного работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю | Проверки не проводились | Проверки не проводились | Проверки не проводились |
|  | численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (при их наличии) | Эксперты не привлекались | Эксперты не привлекались | Эксперты не привлекались |
| IV. Проведение муниципального контроля |
| 1. | Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроляпо соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям и за год) | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности |  Экспертные организации и эксперты к выполнению мероприятий по контролю не привлекались |  Экспертные организации и эксперты к выполнению мероприятий по контролю не привлекались | Экспертные организации и эксперты к выполнению мероприятий по контролю не привлекались |
| 3. | Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | отсутствуют | отсутствуют | отсутствуют |
| 4. | Сведения о применении риск-ориентированного подхода при организации и осуществлении муниципального контроля | Не применяется | Не применяется | Не применяется |
| 5. | Сведения о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, включая выдачу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 6. | Сведения о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа муниципального контроля с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями | Не проводились | Не проводились | Не проводились |
| 7. | Сведения о количестве проведенных в отчетном периоде проверок в отношении субъектов малого предпринимательства | отсутствуют | отсутствуют | отсутствуют |
| V. Действия органовмуниципальногоконтроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений |
| 1. | Сведения о принятых органом муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям и за год) | При проведении контрольных мероприятий случаи нарушения земельного законодательства не установлены | При проведении контрольных мероприятий случаи нарушения земельного законодательства не установлены | При проведении контрольных мероприятий случаи нарушения земельного законодательства не установлены |
| 2. | Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны | Проводятся устные разъяснения действующего законодательства на предотвращение нарушений |
| 3. | Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального контроля | Иски об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю не подавались |
| VI. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля |
| Nп/п | Показатели эффективности муниципального контроля, рассчитанные на основании сведений, содержащихся в форме N 1-контроль "Сведения об осуществлении муниципального контроля", утверждаемой Росстатом: | Данные анализа и оценки показателей эффективности муниципального контроля, в том числе в динамике (по полугодиям) |
| Значения показателей за отчетный период | Значения показателей за предшествующий период | Причины отклонения значений показателей (более 10 процентов) |
| первое полугодие | второеполугодие | год | первое полугодие | второеполугодие | год | первое полугодие | второеполугодие | год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Доля проведенных плановых проверок от общего количества запланированных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано от общего числа заявлений, направленных в органы прокуратуры, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Доля проверок, результаты которых признаны недействительными, от общего числа проведенных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, от общего числа проведенных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроляпроведены проверки, от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, деятельность которых подлежит муниципального контроля, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя, единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Доля проведенных внеплановых проверок от общего количества проведенных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8. | Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок, от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок, процентов |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11. | Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12. | Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, от общего числа проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13. | Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания, от общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16. | Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба), единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17. | Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, от общего числа выявленных правонарушений, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 18. | Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 19. | Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. рублей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20. | Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, процентовот общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 21. | Показатели, характеризующие особенности осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами муниципального контроля на основании сведений ведомственных статистических наблюдений | отсутствуют |
| 22. | Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений, в том числе по оценке предотвращенного в результате таких действий ущерба (по имеющимся методикам расчета размеров ущерба в различных сферах деятельности) | Проведение консультаций |
| 23. | Оценка и прогноз состояния исполнения обязательных требований законодательства Российской Федерации в соответствующей сфере деятельности | Муниципальный земельный контроль осуществлен качественно. Нарушения порядка проведения муниципального земельного контроля не выявлены. |
| VII. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля  |
| 1. | Выводы и предложения о результатах осуществления муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности | Утверждена и согласована с прокуратурой района 1 проверок в отношении земельного участка, находящегося в аренде у главы крестьянско-фермерского хозяйства, которая будет произведенав 2019 году |
| 2. | Предложения о совершенствовании нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроляв соответствующей сфере деятельности | Не имеется |
| 3. | Иные предложения, связанные с осуществлением муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности | Образование штатной единицы |

Председатель МКУ «Палата имущественных

и земельныхотношений Алькеевского

муниципального района Республики Татарстан \_Петров В.М.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.) (подпись)

Должностное лицо, ответственное

за составление доклада главный специалист Волкова Т В\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (Ф.И.О.) (подпись)

8(84346)21673\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 29.01.2019\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер контактного телефона) (дата составления доклада)