

**Доклад
об осуществлении муниципального контроля и об эффективности
такого контроля**

Наименование исполнительного органа государственной власти Республики Татарстан, подготовившего доклад:

МКУ «Палата имущественных и земельных Алькеевского муниципального района РТ»

Наименование осуществляемого муниципального контроля: Муниципальный земельный контроль

Вид муниципального контроля: Муниципальный земельный контроль, осуществляемый в рамках полномочий Алькеевского муниципального района Республики Татарстан

Наименования нормативных правовых актов, уполномочивающих исполнительный орган государственной власти Республики Татарстан на осуществление муниципального контроля: Земельный кодекс РФ, Федеральный закон от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Земельный кодекс РТ, Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 23 мая 2014 года № 76 «О совершенствовании правового положения Палаты имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района Республики Татарстан», Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 19 апреля 2016 года № 28 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственной собственности, которая не разграничена на территории Алькеевского муниципального района Республики Татарстан», Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 29 июля 2015 года № 128 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Алькеевского муниципального района», Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан 2 июня 2017 года № 102 Об утверждении «Устава муниципального образования «Алькеевский муниципальный район Республики Татарстан» Постановление Исполнительного комитета Алькеевского муниципального района от 15.06.2017 № 216 «Об утверждении административного регламента о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории Алькеевского муниципального района»

I. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

Наименование нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей,	Возможность исполнения и контроля	Признаки коррупциогенности	Опубликование в свободном доступе на официальном сайте в сети "Интернет"

соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля				
1		2	3	4
Земельный кодекс РФ				https://legalacts.ru/kodeks/
Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 29 июля 2015 года № 128 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Алькеевского муниципального района»		Да	Нет	https://alkeevskiy.tatarstan.ru/
Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»		да	нет	https://alkeevskiy.tatarstan.ru/ma
Земельный кодекс РТ		да	нет	https://legalacts.ru/kodeks
II. Организация муниципального контроля				
1.	Сведения об организационной структуре и системе управления органа муниципального контроля	В соответствии с п. 3.1-3.5 ч.3 Положения о порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Алькеевский муниципальный район Республики Татарстан», утвержденного Решением Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 29 апреля 2008 № 33 полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля возложены на председателя Палаты имущественных и земельных отношений, который является главным муниципальным инспектором по использованию земель.		

		Палата состоит из 3-х человек: председатель, главный специалист по земельным вопросам, главный специалист по имуществу
2.	Описание вида муниципального контроля	Пресечение, выявление и предупреждение нарушений земельного законодательства, управление муниципальным имуществом, в том числе, находящимся в собственности района земельными участками, долями в уставных капиталах хозяйственных обществ, ведет реестр муниципального имущества.
3.	Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления вида муниципального контроля	<p>Земельный кодекс РФ</p> <p>Федеральный закон от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</p> <p>Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»</p> <p>Земельный кодекс РТ</p> <p>Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»</p> <p>Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 23 мая 2014 года № 76 «О совершенствовании правового положения Палаты имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района Республики Татарстан»</p> <p>Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 19 апреля 2016 года № 28 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственной собственности, которая не разграничена на территории Алькеевского муниципального района Республики Татарстан»</p> <p>Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 29 июля 2015 года № 128 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Алькеевского муниципального района»</p> <p>Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан 2 июня 2017 года № 102 Об утверждении «Устава муниципального образования «Алькеевский муниципальный район Республики Татарстан»</p> <p>Постановление Исполнительного комитета Алькеевского муниципального района от 15.06.2017 № 216 «Об утверждении административного регламента о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории Алькеевского муниципального района.»</p>
4.	Информация о взаимодействии органа муниципального контроля при осуществлении соответствующего вида	2. В соответствии со ст.7 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Положения «О порядке

	муниципального контроля с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия	<p>предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственной собственности, которая не разграничена на территории Алькеевского муниципального района Республики Татарстан» утвержденного решением Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 19 апреля 2016 № 28, Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 27 декабря 2010 года № 33 "Об утверждении административного Регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Алькеевского муниципального района" Палата взаимодействует с Алькеевским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ и с Прокуратурой Алькеевского района РТ. Взаимодействие осуществляется следующими путями:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Информирование о нормативных правовых актах и методических документах по вопросам организации и осуществления муниципального контроля; 2) Определение целей, объема, сроков проведения плановых проверок; 3) Информирование о результатах проводимых проверок. 		
5.	Сведения о выполнении отдельных функций по осуществлению муниципального контроля подведомственными органам государственной власти организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации выполняют такие функции	Нет		
6.	Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок	В рамках установленной компетенции Палата имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района не обладает полномочиям по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок		
III. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля, в том числе в динамике (по полугодиям)				
1.	Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения	первое полугодие	второе полугодие	год

	функций по осуществлению муниципального контроля:			
	планируемое выделение бюджетных средств, тыс. рублей	218,5	218,5	437,0
	фактическое выделение бюджетных средств, тыс. рублей	218,5	218,5	437,0
	расходование бюджетных средств (в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций), тыс. рублей	218,5	218,5	437,0
2.	Сведения, характеризующие кадровое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля:			
	данные о штатной численности работников органа муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности	Штатная численность работников МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района - 3 единицы. Штат укомплектован полностью. Отдельно выделенной штатной единицы, осуществляющей функции муниципального земельного контроля не имеется. Полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля возложены на председателя Палаты.	Штатная численность работников МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района - 3 единицы. Штат укомплектован полностью. Отдельно выделенной штатной единицы, осуществляющей функции муниципального земельного контроля не имеется. Полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля возложены на председателя Палаты.	Штатная численность работников МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района - 3 единицы. Штат укомплектован полностью. Отдельно выделенной штатной единицы, осуществляющей функции муниципального земельного контроля не имеется. Полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля возложены на председателя Палаты.

	сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации	Все сотрудники МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района» РТ имеют высшее образование.	Все сотрудники МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района» РТ имеют высшее образование. 1 человек проходил повышение квалификации по двум программам «Организация управления имуществом и земельными ресурсами, сдача в аренду имущества и земельных участков и прочее», и по программе «Управление государственным и муниципальным имуществом»	Все сотрудники МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района» РТ имеют высшее образование. 1 человек проходил повышение квалификации по двум программам «Организация управления имуществом и земельными ресурсами, сдача в аренду имущества и земельных участков и прочее», и по программе «Управление государственным и муниципальным имуществом»
	данные о средней нагрузке на одного работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю	Консультации. круглые столы с предпринимателями проверки	Консультации. круглые столы с предпринимателями проверки	Консультации. круглые столы с предпринимателями проверки
	численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (при их наличии)	0	0	0
IV. Проведение муниципального контроля				
1.	Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям и за год)	0	1	1

2.	Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности	Экспертные организации и эксперты к выполнению мероприятий по контролю не привлекались
3.	Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществлялись контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
4.	Сведения о применении риск-ориентированного подхода при организации и осуществлении муниципального контроля	риск-ориентированного подхода при организации и осуществлении муниципального контроля не применяется
5.	Сведения о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, включая выдачу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	Не проводилось
6.	Сведения о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора),	Не проводилось

	муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями			
7.	Сведения о количестве проведенных в отчетном периоде проверок в отношении субъектов малого предпринимательства	отсутствуют		
V. Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений				
1.	Сведения о принятых органом муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям и за год)	0	2	2
2.	Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны	Проводятся методическая работа с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями главами крестьянско-фермерских хозяйств в виде консультирования, направленное на недопущений нормативно-правовых актов в сфере земельного контроля.		
3.	Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального контроля)	Иски об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю не подавались		

	административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, процентов									
19.	Средний размер наложенного административного штрафа, в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. рублей	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20.	Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, от общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований, процентов".	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21.	Показатели, характеризующие особенности осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами муниципального контроля на основании сведений ведомственных статистических наблюдений	Нарушения земельного законодательства за отчетный период не были выявлены Годовой показатель вида муниципального контроля 100%								
22.	Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений, в том числе по оценке предотвращенного в результате таких действий ущерба (по имеющимся методикам расчета размеров ущерба в различных сферах деятельности)	отсутствуют								
23.	Оценка и прогноз состояния	Муниципальный земельный контроль осуществлен качественно. Нарушения порядка проведения								

	исполнения обязательных требований законодательства Российской Федерации в соответствующей сфере деятельности	муниципального земельного контроля не выявлены.
24.	Анализ ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности, устанавливаемых отдельными решениями Правительства Российской Федерации для федеральных органов исполнительной власти, решениями высших органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченных на осуществление муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности на территории субъекта Российской Федерации, и их значений»	Ключевые показатели для органов местного самоуправления не установлены
VII. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля		
1.	Выводы и предложения о результатах осуществления муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности	Не имеется
2.	Предложения о совершенствовании нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности	Не имеется
3.	Иные предложения, связанные с осуществлением муниципального	Образование штатной единицы

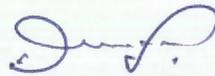
контроля и направленные на повышение
эффективности такого контроля
(надзора) и сокращение
административных ограничений в
предпринимательской деятельности

Глава Алькеевского
муниципального района РТ



Никошин А.Ф.

Председатель Палаты имущественных и
земельных отношений Алькеевского
муниципального района Республики Татарстан



Сорин А.В.

тел. (884346) 21-6-71

Дата составления доклада 29.01.2021