



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

25.10.2023

г.Казань

№ 1350

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях строительства автомобильной дороги регионального значения «Базарные Матаки – Чувашское Шапкино» – Новая Сихтерма в Алькеевском муниципальном районе Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49 главы VII, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях строительства автомобильной дороги регионального значения «Базарные Матаки – Чувашское Шапкино» – Новая Сихтерма в Алькеевском муниципальном районе Республики Татарстан земельных участков общей площадью 30 691 кв.метр, образованных из земельных участков общей площадью 33 208 363 кв.метра, указанных в приложении (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности юридического лица, в собственности муниципального образования и переданного в аренду юридическому лицу (далее – собственник и арендатор изымаемых земельных участков).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:06:160301:98 объект капитального строительства с кадастровым номером 16:06:000000:1148 «Сооружения дорожного транспорта. Строительство автомобильной дороги «Базарные Матаки – Чувашское Шапкино» – Новая Сихтерма в Алькеевском муниципальном районе Республики Татарстан» и расположенные на земельном участке с кадастровым номером 16:06:000000:888 объекты

капитального строительства с кадастровым номером 16:06:000000:799 «Автомобильная дорога «Базарные Матаки – Чувашское Шапкино», с кадастровым номером 16:06:000000:898 «Сооружения дорожного транспорта. Реконструкция автодороги Старые Матаки – Абдул-Салманы в Алькеевском муниципальном районе Республики Татарстан», с кадастровым номером 16:06:000000:1148 «Сооружения дорожного транспорта. Строительство автомобильной дороги «Базарные Матаки – Чувашское Шапкино» – Новая Сихтерма в Алькеевском муниципальном районе Республики Татарстан».

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Тяжбердинского и Староматакского сельских поселений Алькеевского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственнику и арендатору изымаемых земельных участков, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещений за изымаемые земельные участки подготовку соглашений о прекращении договора аренды на изымаемый земельный участок и об изъятии земельного участка для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашения) и направление их собственнику и арендатору изымаемых земельных участков;

заключение соглашений;

выплату возмещений за изымаемые земельные участки;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственником и арендатором изымаемых земельных участков подписанных соглашений в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить проведение кадастровых работ в отношении земельных участков с кадастровым номером 16:06:160301:98, с кадастровым номером 16:06:000000:888 и изымаемых земельных участков согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением исполнительного комитета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 28.06.2019 № 239 «Об утверждении проекта планировки и межевания территорий по объекту: «Строительство автомобильной дороги «Базарные Матаки – Чувашское Шапкино» – Новая Сихтерма в Алькеевском муниципальном районе Республики Татарстан».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 25.10.2023 № 1350

Перечень
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд
Республики Татарстан

| Кадастровый номер | Местонахождение | Общая площадь, кв.метров | Изымаемая площадь, кв.метров | Собственник или арендатор |
|-------------------|--|--------------------------|------------------------------|---|
| 16:06:160301:98 | Республика Татарстан, Алькеевский муниципальный район, Тяжбердинское сельское поселение | 390 006 | 18 109 | Акционерное общество «Восток Зернопродукт» (арендатор) |
| 16:06:000000:888 | Республика Татарстан, Алькеевский муниципальный район, Староматакское сельское поселение | 32 818 357 | 12 582 | Общество с ограниченной ответственностью «Восточная Земельная Компания» (собственник) |
| Итого | | 33 208 363 | 30 691 | |