Доклад
об осуществлении муниципального контроля и об эффективности такого контроля

Наименование органа местного самоуправления в Республике Татарстан, подготовившего доклад: Палата имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района

Наименование осуществляемого муниципального контроля: Муниципальный земельный контроль

Вид муниципального контроля: Муниципальный земельный контроль, осуществляемый в рамках полномочий Алькеевского муниципального района

Наименования нормативных правовых актов, уполномочивающих органы местного самоуправления Республики Татарстан на осуществление муниципального контроля:

1. Земельный кодекс РФ
2. Федеральный закон от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
3. Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»
4. Земельный кодекс РТ
5. Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»
6. Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 23 мая 2014 года № 76 «О совершенствовании правового положения Палаты имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района Республики Татарстан»
7. Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 29 апреля 2008 года № 33 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Алькеевский муниципальный район Республики Татарстан»
8. Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 27 декабря 2010 года № 33 «Об утверждении административного Регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Алькеевского муниципального района»
9. Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 17 декабря 2014 года № 100 «Об утверждении Устава муниципального образования «Алькеевский муниципальный район» Республики Татарстан»

|  |
| --- |
| I. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности |
| Наименование нормативного правового акта, регламентирующего деятельность органа муниципального контроля и его должностных лиц, а также устанавливающего обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля  | Возможность исполнения и контроля | Признаки коррупциогенности | Опубликование в свободном доступе на официальном сайте в сети Интернет |
| 1 | 2 |  3 3 | 4 |
| Земельный кодекс РФ | - | - | - |
| Федеральный закон от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | - | - | - |
| Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | - | - | - |
| Земельный кодекс РТ | - | - | - |
| Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан» | - | - | - |
| Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 23 мая 2014 года № 76 «О совершенствовании правового положения Палаты имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района Республики Татарстан» | Да | Нет | Да |
| Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 29 апреля 2008 года № 33 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Алькеевский муниципальный район Республики Татарстан» | Да | Нет | Да |
| Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 27 декабря 2010 года № 33 «Об утверждении административного Регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Алькеевского муниципального района» | Да | Нет | Да |
| Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 17 декабря 2014 года № 100 «Об утверждении Устава муниципального образования «Алькеевский муниципальный район» Республики Татарстан» | Да | Нет | Да |
| II. Организация муниципального контроля  |
| 1 | Сведения об организационной структуре и системе управления органа муниципального контроля | В соответствии с п. 3.1-3.5 ч.3 Положения о порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Алькеевский муниципальный район Республики Татарстан», утвержденного Решением Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 29 апреля 2008 № 33, полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля возложены на председателя Палаты имущественных и земельных отношений, который является главным муниципальным инспектором по использованию земель.Палата состоит из 3-х человек: председатель, главный специалист по земельным вопросам, главный специалист по имуществу |
| 2 | Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций | Пресечение, выявление и предупреждение нарушений земельного законодательства, управление муниципальным имуществом, в том числе, находящимся в собственности района земельными участками, долями в уставных капиталах хозяйственных обществ, ведет реестр муниципального имущества. |
| 3 | Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций | 1. Земельный кодекс РФ
2. Федеральный закон от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
3. Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»
4. Земельный кодекс РТ
5. Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»
6. Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 23 мая 2014 года № 76 «О совершенствовании правового положения Палаты имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района Республики Татарстан»
7. Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 29 апреля 2008 года № 33 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Алькеевский муниципальный район Республики Татарстан»
8. Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 27 декабря 2010 года № 33 «Об утверждении административного Регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Алькеевского муниципального района»
9. Решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 17 декабря 2014 года № 100 «Об утверждении Устава муниципального образования «Алькеевский муниципальный район» Республики Татарстан»
 |
| 4 | Информация о взаимодействии органа муниципального контроля при осуществлении своих функций с другими органами муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия | В соответствии со ст.7 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», с п.3.4 ч.3 Положения «О порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Алькеевский муниципальный район Республики Татарстан» утвержденного решением Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 29 апреля 2008 № 33 и п.1.3 ч.1 Положения о Палате имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного Решением Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 7 марта 2006 № 48, при осуществлении муниципального земельного контроля Палата взаимодействует с Алькеевским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ и с Прокуратурой Алькеевского района РТ. Взаимодействие осуществляется следующими путями:1. Информирование о нормативных правовых актах и методических документах по вопросам организации и осуществления муниципального контроля;
2. Определение целей, объема, сроков проведения плановых проверок;
3. Информирование о результатах проводимых проверок.
 |
| 5 | Сведения о выполнении функций по осуществлению муниципального контроля подведомственными органам государственной власти организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль  | Нет |
| 6 | Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок | В рамках установленной компетенции Палата имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района не обладает полномочиям по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок |
| III. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального земельного контроля, в том числе в динамике (по полугодиям) |
| 1 | Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля: | первое полугодие | второе полугодие | год |
|  | планируемое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | В рамках текущего финансирования Палаты. Отдельное финансирование работы по проведению муниципального контроля не предусмотрено. |
|  | фактическое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | В рамках текущего финансирования Палаты. Отдельное финансирование работы по проведению муниципального контроля не предусмотрено. |
|  | расходование бюджетных средств (в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций), тыс. рублей | В рамках текущего финансирования Палаты. Отдельное финансирование работы по проведению муниципального контроля не предусмотрено. |
| 2 | Сведения, характеризующие кадровое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля: |  |
|  | данные о штатной численности работников органа муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности | Распоряжением Исполнительного комитета Алькеевского муниципального района от 19.03.2009 № 35 «О назначении ответственного лица по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Алькеевского района Республики Татарстан» ответственным лицом назначен председатель Палаты имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района Республики Татарстан Петров Владимир Михайлович |
|  | сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации | В 2009 году ответственному лицу присвоен классный чин - Действительный муниципальный советник 2 класса. В 2012 году прошел курсы по повышению квалификации в Центре профессиональной переподготовки и повышения квалификации государственных и муниципальных служащих КФУ |
|  | данные о средней нагрузке на одного работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю | 0 | 3 | 3 |
|  | численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (при их наличии) | Эксперты не привлекались |
| IV. Проведение муниципального контроля |
| 1. | Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям и за год) | 1 проверка  | 1 проверка  | 2 проверки  |
| 2. | Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности | Экспертные организации и эксперты к выполнению мероприятий по контролю не привлекались |
| 3. | Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществлялись контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера |
| V. Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений |
| 1. | Сведения о принятых органом муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям) | При проведении контрольных мероприятий случаи нарушения земельного законодательства не установлены | При проведении контрольных мероприятий случаи нарушения земельного законодательства не установлены | При проведении контрольных мероприятий случаи нарушения земельного законодательства не установлены |
| 2. | Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны | Не проводилась |
| 3. | Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального контроля, муниципального контроля) | Иски об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю не подавались |
| VI. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля |
| №п/п | Показатели эффективности муниципального контроля рассчитанные на основании сведений, содержащихся в форме № 1-контроль «Сведения об осуществлении муниципального контроля (надзора)», утверждаемой Росстатом: | Данные анализа и оценки показателей эффективности муниципального контроля, в том числе в динамике (по полугодиям) |
| Значения показателей за отчетный период  | Значения показателей за предстоящий период  | Причины отключения значений показателей (более 10 процентов) |
| первое полугодие | второе полугодие | год | первое полугодие | второе полугодие | год | первое полугодие | второе полугодие | год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Доля проведенных плановых проверок от общего количества запланированных проверок, процентов | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Доля заявлений органов муниципального контроля, муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано от общего числа заявлений, направленных в органы прокуратуры, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Доля проверок, результаты которых признаны недействительными, от общего числа проведенных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля, муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, от общего числа проведенных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля были проведены проверки от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит муниципальному контролю, процентов | 50 | 50 | 100 | 6,6 | 33 | 100 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя, единиц | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Доля проведенных внеплановых проверок от общего количества проведенных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8. | Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок, от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11. | Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12. | Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях от общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13. | Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания от общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера от общего числа проверенных лиц, процентов  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16. | Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба), единиц  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17. | Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, от общего числа выявленных правонарушений, процентов  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 18. | Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, проценты | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 19. | Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20. | Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, процентов от общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 21. | Показатели, характеризующие особенности осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами муниципального на основании сведений ведомственных статистических наблюдений | Отсутствуют |
| 22. | Действия органов муниципального контроля, по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений, в том числе по оценке предотвращенного в результате таких действий ущерба (по имеющимся методикам расчета размеров ущерба в различных сферах деятельности) | Отсутствуют  |
| 23. | Оценка и прогноз состояния исполнения обязательных требований законодательства Российской Федерации в соответствующей сфере деятельности | Муниципальный земельный контроль осуществлен качественно. Нарушения порядка проведения муниципального земельного контроля не выявлены. |
| VII. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля |
| 1. | Выводы и предложения по результатам осуществления муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности | Утверждено и согласовано с прокуратурой района 2 проверки в отношении земельных участков, находящихся в аренде у индивидуальных предпринимателей, которые будут произведены на протяжении 2015 года |
| 2. | Предложения о совершенствовании нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля соответствующей сфере деятельности | Не имеется |
| 3. | Иные предложения, связанные с осуществлением муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности | Образование штатной единицы |
| Председатель Палаты имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района Республики Татарстан |   |   В.М. Петров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) |
| Должностное лицо, ответственное за составление доклада | Главный специалист по земельным вопросам Палаты имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района Республики Татарстан |   Т.В. Волкова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись)  |

Номер контактного телефона: 8(84346)21-6-71

Дата составления доклада: 20.01.2016 г.